Agenzia Entrate
Direzione Provinciale di Genova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 30/05/2025 Ora: 9.33.53 Segue
Visura n.: T53922 Pag: 1

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2025

Dati della richiesta	**Comune di GENOVA (Codice:D969R)**
	Sezione SAMPIERDARENA (Provincia di GENOVA)
Catasto Fabbricati	**Sez. Urb.: RIV Foglio: 35 Particella: 1057 Sub.: 88**

INTESTATO

1	[redacted]	(1) Proprieta' 1/1

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RIV	35	1057	88	4		A/3	3	4,5 vani	Totale: 74 m² Totale:escluse aree scoperte**: 74 m²	Euro 429,95	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo	VIA SIDNEY SONNINO n. 4 Interno 4 Piano 1			
Notifica		Partita	Mod.58	-
Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)			

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune D969 - Sezione D - Foglio 35 - Particella 1057

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/10/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RIV	35	1057	88	4		A/3	3	4,5 vani		Euro 429,95	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/10/2012 Pratica n. GE0293761 in atti dal 15/10/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 27662.1/2012)

Indirizzo	VIA SIDNEY SONNINO n. 4 Interno 4 Piano 1

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2025

Notifica		Partita		Mod.58	-
Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)				

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune D969 - Sezione D - Foglio 35 - Particella 1057

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/10/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RIV	35	1057	88	4		A/3	3	4,5 vani		Euro 429,95	VARIAZIONE del 14/10/2011 Pratica n. GE0373966 in atti dal 14/10/2011 ERRATA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA ORI (n. 83581.1/2011)
Indirizzo	VIA SIDNEY SONNINO n. 4 Interno 4 Piano 1											
Notifica		Partita		Mod.58	-							
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/08/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RIV	35	1057	88	4		A/3	3	4,5 vani		Euro 429,95	Variazione del 13/08/2009 Pratica n. GE0284308 in atti dal 13/08/2009 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 32731.1/2009)
Indirizzo	VIA SIDNEY SONNINO n. 4 Interno 4 Piano 1											
Notifica		Partita		Mod.58								
Annotazioni	di stadio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez riv fgl 35 pla 613 sub 2 per allineamento mappe											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2025

Situazione degli intestati dal 22/03/2024

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	[redacted]		

Situazione degli intestati dal 17/10/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	[redacted]
2			
DATI DERIVANTI DA	[redacted]		

Situazione degli intestati dal 13/08/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 17/10/2011
DATI DERIVANTI DA	[redacted]		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RIV	35	613	2	4		A/3	3	4,5 vani		Euro 429,95 L. 832.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo	VIA SIDNEY SONNINO n. 4 Interno 4 Piano 1											
Notifica					Partita	1012159			Mod.58	-		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 23/06/1979 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RIV	35	613	2	4		A/3	3	4,5 vani		Euro 0,60 L. 1.165	Voltura del 23/06/1979 in atti dal 25/05/1989 (n. 4801/1980)

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2025

Indirizzo	VIA SIDNEY SONNINO n. 4 Interno 4 Piano 1				
Notifica		Partita	1012159	Mod.58	-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RIV	35	613	2	4		A/3	3	4,5 vani		L. 1.165	Impianto meccanografico del 30/06/1987

Indirizzo	VIA S. SONNINO n. 4/4 Piano 1				
Notifica		Partita	12115	Mod.58	-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 23/06/1979 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 13/08/2009
DATI DERIVANTI DA	[redacted]		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		fino al 23/06/1979
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).